

Case&Case

Studio immobiliare

Vademecum dei documenti necessari

Gentile Cliente per meglio valutare il Suo immobile per poi successivamente dare una giusta quotazione e una rapida immissione sul mercato immobiliare La preghiamo di raccogliere questi documenti :

- Atto di provenienza (atto notarile, atto di successione , atto di donazione... ecc. ecc.)
- Pianta catastale aggiornata allo stato attuale della Sua abitazione
- Attestazione energetica (A.P.E.) obbligatorio per mettere in vendita un bene immobile
- documenti relativi ad eventuali condoni edilizi, ampliamenti ecc. ecc.

Diffidate di chi effettua valutazioni senza aver fatto una preventiva analisi dell'immobile ed ha soluzioni troppo rapide e valutazioni troppo favorevoli, un vero professionista poi il Vostro immobile Ve lo dovrà vendere e non cercherà il Vostro consenso con prezzi irrealizzabili